Приложение № ____

Ыссык-Кульское УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код 8-0-4-0-2-0-0-0-9-0-0-3-6

Адрес Боргонское аил. г.к. -кия
полный адрес страны населенный пункт город, село, улица, дом и т.д.
ул. Абдыкадырова

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Горный технический университет г.к.
Назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
Государство		

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования
Кыргызский горно-технический университет		

Начальник управления Поспелов Г.Э.
Ф.И.О. подпись

Паспорт составлен «20» 12 2006 г. МП

Примечание
1. При изменении в составе недвижимого имущества единицы недвижимого имущества должен данное недвижимому имуществу собственнику выдать новый технический паспорт.
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом на данную недвижимость имущество.

Описание материалов конструкций основных корпусов

Таблица № 6

Элементы основных частей строения	Литер А	Литер	Литер	Литер	Литер	Литер
	Марка материала	Марка материала	Марка материала	Марка материала	Марка материала	Марка материала
Фундамент	бет					
Цоколь	бет					
Наружные стены	кирп					
Внутренние стены	—					
Полы	бет					
Перекрытия	ж. б.					
Кровля	метал					
Окна	дерев					
Двери	дерев					
Отделка	водим					

Описание помещений, принадлежащих к основному строению

Таблица № 7

Наименование помещений	Литер	Фундам.	Цоколь	Стены	Полы	Перекрытия	Кровля	Окна	Двери	Отделка
Прессмерка	А	бет	бет	кирп	дерев	ж/б	метал	дерев	дерев	водим
подвал	А'			бетонные						

Наружные параметры основных строений и принадлежащих к ним сооружений

Таблица № 8

Дата обмера	Наименование строения	Литера	Площадь кв. м	Высота кв. м	Год постройки
26.07.2011	Прессмерка	А	625.5	10.85	1956 г
	прессмерка	А'	312.1		
	сооружение	Г	46.6		
	итого:		1022.2		
	Подвал	А	623.5	2.60	

N
PK.55
2.2
2
2.2
PK.65
43.23
76.23
PK.15
24.45
5.40
3.05
24.45

Описание материалов конструкций основных строений

Таблица № 6

Название основных элементов строений	Литер А	Литер А¹	Литер А²	Литер	Литер	Литер
	Матер. и конструкция	Матер. и конструкция	Матер. и конструкция	Матер. и конструкция	Матер. и конструкция	Матер. и конструкция
Фундамент	бут.	б/б	б/б			
Цоколь	кир.	кир.	кир.			
Наружные стены	ж.-бет.	ж.-б.	ж.-б.			
Внутренние стены	—	—				
Полы	дерев.	дерев.	дерев.			
Перекрытия	ж.-б.	ж.-б.	ж.-б.			
Крыша	шифер	шифер	шифер			
Окна	двойн.	двойн.	—			
Двери	дерев.	дерев.	—			
Отопление	водян.	водян.	—			

Описание пристроек, принадлежащих к основному строению

Таблица № 7

Принадлежащие пристройки	Литер	Фундам.	Цоколь	Стены	Полы	Перекрытия	Крыша	Окна	Двери	Отоплен.
пристрой	А¹	б/б	кир.	ж/б	дерев.	дерев.	толь	двойн.	дерев.	вод.
сараи	Г-Г³	б/б	бет.	шлак.	бет.	ж.-бет.	толь			

Наружные размеры основного строения и принадлежащих пристроек

Таблица № 8

Год постройки	Наименование строения	Литера	Площадь кв. м.	Высота кв. м.	Год пристройки
20.XX.20..	Основное строение	А	623,5	12,80	19XX
	пристрой	А¹	352,1	3,60	
	сараи	Г-Г³	46,6		
	[illegible]	А²	541,3	3,80	
	навес	Г²	41,2		
	гараж	А³	282,2	100	
	итого:		1886,4		
	подвал	А	623,5	2,60	
	чердак	А	17,9	2,50	
	итого:		17,9		

Б. С. И. 1868 3

Экспликация к плану основных строений

Таблица №

Литера	Этаж	№ помещения	Квартира	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)									
					Общая площадь	Учреждения-ков	Администр	Жилая	Торговая	Складское	Производств	Куль-быт	Служебная	Прочая
А	1	1	1	раздевалка	8.4								8.4	
		2		кабин. отд	17.5							17.5		
		3		кабин. отд	13.65							13.65		
		4		шкафы	8.75								8.75	
		5		цех. цех	12.60						12.60			
		6		коридор	5.85								5.85	
		7		подс	7.03								7.03	
		8		умывальн	6.06								6.06	
		9		склад	69.3							69.3		
		10		прием	25.83							25.83		
		11		спортзал	146.91							146.91		
		12		подс	10.08							10.08		
		13		коридор	22.56								22.56	
				итого:	353.74						12.60	282.14	58.97	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М²

Таблица № 3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ	
По правоустанавливающим документам	Фактическая	Застроенная	Не застроенная
	5343	1868.3 м²	3474.7 м²

«27» 07 2016 г. Работу выполнил _____ Шолсибаева К. Ж.
Ф.И.О.

«___» _____ 200___ г. Проверил зам.сектора _____
Ф.И.О.

«27» 07 2016 г. Принял нач.отдела _____
Ф.И.О.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 4

Дата обследования	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель					
Зам.сектора					
Нач.отдела					

Отметка о внесении текущих изменений

Таблица № 5

Текущие изменения внесены	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель							
Зам.сектора							
Нач.отдела							

Приложение №

Кыргыз Республика УПРАВЛЕНИЕ ПО ГЕОИМУЩЕСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код [illegible]

Адрес Баткенская обл. г. Кызыл-Кия
(полный адрес единицы недвижимости (обл., город, улица, дом, кв.)
ул. Исанкулова

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
Государство		

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования
Кызыл-Кия шаар мэрия		

Начальник управления Казаков Г.Ф.
Ф.И.О. подпись

Паспорт составлен «[illegible]» [illegible] 2005 г. М.П.

Примечание:
1. При обнаружении изменений технических характеристик единицы недвижимого имущества должен заменить технический паспорт собственнику выдается новый технический паспорт.
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом на единицу недвижимого имущества.

Экспликация к плану стрительной бесплатности

Подъезд	Этаж	№ квартиры на поэтаж.	№ по порядку	Наименование помещений	Общая площадь	Технико-экономические показатели: жилая	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	кухня	прихожая	туалет	Высота от пола до потолка
	1	1	19	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	20	-"-	8,1		8,1							
	"	"	21	-"-	11,7		11,7							
	"	"	22	Коридор	7,5								7,5	
	"	"	23	Ванная	1,5								1,5	
	"	"	24	Туалет	1,0								1,0	
	"	"	25	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	26	-"-	17,9		17,9							
	"	"	27	-"-	8,1		8,1							
	"	"	28	-"-	11,7		11,7							
	"	"	29	Коридор	7,5								7,5	
	"	"	30	Ванная	1,5								1,5	
	"	"	31	Туалет	1,0								1,0	
	"	"	32	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	33	-"-	17,9		17,9							
	"	"	34	-"-	8,1		8,1							
	"	"	35	-"-	11,7		11,7							
	"	"	36	Коридор	7,5								7,5	
	"	"	37	Ванная	1,5								1,5	
	"	"	38	Туалет	1,0								1,0	
	"	"	39	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	40	-"-	17,9		17,9							
	"	"	41	-"-	11,7		11,7							
	"	"	42	-"-	8,1		8,1							
	"	"	43	Коридор	7,5								7,5	
	"	"	44	Туалет	1,0								1,0	
	"	"	45	Ванная	1,5								1,5	
	"	"	46	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	47	-"-	17,9		17,9							
	"	"	48	-"-	11,7		11,7							
	"	"	49	-"-	8,1		8,1							
	"	"	50	Коридор	7,5								7,5	
	"	"	51	Туалет	1,0								1,0	
	"	"	52	Ванная	1,5								1,5	
	"	"	53	Жилая	17,9		17,9							
	"	"	54	Комната отдыха	17,9								17,9	

Экспликация к плану ст. Жими (лист 42)

Литера	Этаж	№ квартиры	№ комнат	Назначение комнат	Общая площадь	Из общей площади									Высота от пола до потолка
						Подсобная площадь	жилая	жилая с подсв. и балконом	терраса	веранда	кладовая	кладовая (шкаф)	прочая	итого	
"	"	"	55	Умывальник	9,3									9,3	270
	"	"	56	Ванная	3,4									3,4	
	"	"	57	Туалет	2,3									2,3	
	"	"	58	Коридор	3,0									3,0	
	"	"	59	Кухня	21,0									21,	
	"	"	60	Коридор	67,5									67,	
				ИТОГО	452,4		276,0						174,4		

Экспликация к плану строения [illegible]

Литера	Этаж	№ квартиры	№ помещ.	Назначение помещения	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	в том числе в полах, в штукатурке	кладовая	ванная	туалет	коридор	кухня	прочая	лоджия	Высота от пола до потолка
[illegible]	5	11	61	Жилая	17,9	17,9									270
	11	11	62	-"-	8,1	8,1									
	11	11	63	-"-	11,7	11,7									
	11	11	64	Коридор	7,5									7,5	
	11	11	65	Ванная	1,5									1,5	
	11	11	66	Туалет	1,0									1,0	
	11	11	67	Жилая	17,9	17,9									
	11	11	68	-"-	17,9	17,9									
	11	11	69	-"-	8,1	8,1									
	11	11	70	-"-	11,7	11,7									
	11	11	71	Коридор	7,5									7,5	
	11	11	72	Ванная	1,5									1,5	
	11	11	73	Туалет	1,0									1,0	
	11	11	74	Жилая	17,9	17,9									
	11	11	75	-"-	17,9	17,9									
	11	11	76	-"-	8,1	8,1									
	11	11	77	-"-	11,7	11,7									
	11	11	78	Коридор	7,5									7,5	
	11	11	79	Ванная	1,5									1,5	
	11	11	80	Туалет	1,0									1,0	
	11	11	81	Жилая	17,9	17,9									
	11	11	82	-"-	17,9	17,9									
	11	11	83	-"-	11,7	11,7									
	11	11	84	-"-	8,1	8,1									
	11	11	85	Коридор	7,5									7,5	
	11	11	86	Туалет	1,0									1,0	
	11	11	87	Ванная	1,5									1,5	
	11	11	88	Жилая	17,9	17,9									
	11	11	89	-"-	17,9	17,9									
	11	11	90	-"-	11,7	11,7									
	11	11	91	-"-	8,1	8,1									
	11	11	92	Коридор	7,5									7,5	
	11	11	93	Туалет	1,0									1,0	
	11	11	94	Ванная	1,5									1,5	
	11	11	95	Жилая	17,9	17,9									
	11	11	96	Кладовая	17,9									17,9	

Экспликация к плану строений [illegible]

Литер	Этаж	Часть этажа	№ комнат	Наименование помещения	Высота в м	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	общая	вспомогат. в подв. и полуподв.	торгов.	складск.	производств.	культ.-быт.	прочая	итого	Высота от пола до ж/б потолка
	"	"	97	Умывальник	9,3									9,3	2,7м
	"	"	98	Ванная	3,4									3,4	
	"	"	99	Туалет	2,3									2,3	
	"	"	100	Коридор	3,0									3,0	
	"	"	101	Кухня	21,0									21,0	
	"	"	102	Коридор	67,5									67,5	
				ИТОГО	452,4		278,0						174,4		

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ квартиры	№ комнат	Наименование помещений	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	вспом.	вспом. и подсоб.	коридор	кладовая	тамбур	кухня	прихожая	служб.	Высота от пола до потолка
3Г	1	1	103	Жилая	17,9		17,9								2,70
	"	"	104	-"-	8,1		8,1								
	"	"	105	-"-	11,7		11,7								
	"	"	106	Коридор	7,5									7,5	
	"	"	107	Ванная	1,5									1,5	
	"	"	108	Туалет	1,0									1,0	
	"	"	109	Жилая	17,9		17,9								
	"	"	110	-"-	17,9		17,9								
	"	"	111	-"-	8,1		8,1								
	"	"	112	-"-	11,7		11,7								
	"	"	113	Коридор	7,5									7,5	
	"	"	114	Ванная	1,5									1,5	
	"	"	115	Туалет	1,0									1,0	
	"	"	116	Жилая	17,9		17,9								
	"	"	117	-"-	17,9		17,9								
	"	"	118	-"-	8,1		8,1								
	"	"	119	-"-	11,7		11,7								
	"	"	120	Коридор	7,5									7,5	
	"	"	121	Ванная	1,5									1,5	
	"	"	122	Туалет	1,0									1,0	
	"	"	123	Жилая	17,9		17,9								
	"	"	124	-"-	17,9		17,9								
	"	"	125	-"-	11,7		11,7								
	"	"	126	-"-	8,1		8,1								
	"	"	127	Коридор	7,5									7,5	
	"	"	128	Туалет	1,0									1,0	
	"	"	129	Ванная	1,5									1,5	
	"	"	130	Жилая	17,9		17,9								
	"	"	131	-"-	17,9		17,9								
	"	"	132	-"-	11,7		11,7								
	"	"	133	-"-	8,1		8,1								
	"	"	134	Коридор	7,5									7,5	
	"	"	135	Туалет	1,0									1,0	
	"	"	136	Ванная	1,5									1,5	
	"	"	137	Жилая	17,9		17,9								
	"	"	138	Пикета этажа	17,9									17,9	

Экспликация к плану строений (основных)

	Этаж	№ квартиры	№ комнаты	Наименование комнат	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	вспомогательная							Поправка по ст. 44 пр. по переч.
2	"	"	1/3	Туалет	9,3								9,3	2,40
	"	"	1/4	Ванная	3,4								3,4	
	"	"	1/5	Туалет	2,3								2,3	
	"	"	1/6	Коридор	5,0								5,0	
	"	"	1/7	Кухня	21,0								21,0	
	"	"	1/8	Коридор	67,5								67,5	
				ИТОГО	452,4	278,0							174,4	

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ квартиры в доме	№ комнат	Наименование комнат	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	Площадь по внутреннему обмеру: вспомогательная	Площадь по внутреннему обмеру: балкон	Площадь по внутреннему обмеру: прихожая	Площадь по внутреннему обмеру: кладовая	Площадь по внутреннему обмеру: веранда	Площадь по внутреннему обмеру: общая	Высота от пола до потолка
													2,70
			115	Жилая	17,9	17,9							
	"	"	116	-"-	8,1	8,1							
	"	"	117	-"-	11,7	11,7							
	"	"	118	Коридор	7,5							7,5	
	"	"	119	Ванная	1,5							1,5	
	"	"	120	Туалет	1,0							1,0	
	"	"	121	Жилая	17,9	17,9							
	"	"	122	-"-	17,9	17,9							
	"	"	123	-"-	8,1	8,1							
	"	"	124	-"-	11,7	11,7							
	"	"	125	Коридор	7,5							7,5	
	"	"	126	Ванная	1,5							1,5	
	"	"	127	Туалет	1,0							1,0	
	"	"	128	Жилая	17,9	17,9							
	"	"	129	-"-	17,9	17,9							
	"	"	130	-"-	8,1	8,1							
	"	"	131	-"-	11,7	11,7							
	"	"	132	Коридор	7,5							7,5	
	"	"	133	Ванная	1,5							1,5	
	"	"	134	Туалет	1,0							1,0	
	"	"	135	Жилая	17,9	17,9							
	"	"	136	-"-	17,9	17,9							
	"	"	137	-"-	8,1	8,1							
	"	"	138	-"-	11,7	11,7							
	"	"	139	Коридор	7,5							7,5	
	"	"	140	Туалет	1,0							1,0	
	"	"	141	Ванная	1,5							1,5	
	"	"	142	Жилая	17,9	17,9							
	"	"	143	Комната отдыха	17,9							17,9	

Экспликация к плану строений (жилые)

Литер	Этаж	Номера квартир	№ по плану	Назначение помещения	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	жилая в % к общей	подсобная	общая	приспособл.	кухн. пл.	прочая	итого	Высота от пола до потолка
				Умывальник	9,3								9,3	
				Ванная	1,4								1,4	
				Туалет	2,3								2,3	
				Коридор	3,0								3,0	
				Кухня	21,0								21,0	
				Коридор	67,5								67,5	
				ИТОГО	452,4	278,0							174,4	
				ВСЕГО	20809,8	11112,0							977,8	
				Лестничная клетка										
				Iэтаж I-I	13,4									
				I-2	7,4									
				2 этаж 2-I	13,4									
				2-2	7,4									
				3этаж 3-I	17,4									
				3-2	7,4									
				4этаж 4-I	17,4									
				4-2	7,4									
				ВСЕГО	89,2									

Экспликация к плану строений (основных)

Литера	Этаж	№ квартиры	№ комнат	Наименование комнат	Общая площадь	Площадь по внутреннему обмеру: жилая	торгов.	складск.	прочая	служеб.	Высота от пола до потолка
"	"	"	111	Умывальник	9,3					9,3	
	"	"	112	Ванная	3,4					3,4	
	"	"	113	Туалет	2,3					2,3	
	"	"	114	Коридор	3,0					3,0	
	"	"	115	Кухня	21,0					21,0	
	"	"	116	Коридор	67,5					67,5	
				ИТОГО 452,4		278,0				174,4	
				ВСЕГО 20809,8		1112,0			977,8		
				Лестничная клетка							
				Iэтаж I-I	13,4						
				I-2	7,4						
				2 этаж 2-I	13,4						
				2-2	7,4						
				3этаж 3-I	17,4						
				3-2	7,4						
				4этаж 4-I	17,4						
				4-2	7,4						
				ВСЕГО	89,2						

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № №[illegible]

Таблица № 3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ	
По правоустанавливающим документам	Фактическая	Застроенная	Не застроенная
		1522,2 м²	

«29» 07 2006 г. Работу выполнил _____ (Ф.И.О.)

«___» _____ 200__ г. Проверил ___ отдела _____ (Ф.И.О.)

«___» _____ 200__ г. Принят на отчетность _____ (Ф.И.О.)

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 1

Дата обследования	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.
Инженер т.п.					
Землеустроитель					
Начальник т.п.					

ОТМЕТКА О ВНЕСЕНИИ ТЕКУЩИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Таблица № 2

Текущие изменения внесены	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.
Инженер т.п.							
Инженер							
Нач. отдела т.п.							

Приложение № ____

Сокулукский УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код [ ]

Адрес ул. Чолпонбаева 2?

полный адрес единицы недвижимости город, село, улица, дом, кв.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Здание

Наименование недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
Кыргызский горно-промышленный концерн		Сер. КГП. прод. от 29.07.2005 № 623

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования

Начальник управления Г.Д. Казаков

Ф.И.О. подпись

Паспорт составлен «26» 07 2010 г. МП

Примечание:

1. При обнаружении изменений технических характеристик единицы недвижимого имущества внести изменения в паспорт собственнику исправить данный паспорт или заказать
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом на единицу недвижимого имущества

ДОГОВОР

г.Кызыл-Кия Баткенской области Кыргызской Республики

Двадцать девятое июня две тысячи пятого года

Мы, Гераськов Эсенбек Мадрахманович, прож. в г.Кызыл-Кия по ул.Ленина 17, от своего имени, по довер. вид. Мадыкуровой Айнуре Таштановной удост. чест. нот. нот. г.Ноокат от 27.07.2005г. за № 529, по довер. вид. Очеровой Аиброй Ибрагимовной удост. част. нот. нот. г.Ноокат от 27.07.2005г. за № 530 и Кызыл-Кийский горисполнительный комитет по довер. вид. от 29.07.2005г. за № 213 Аматов Давронбек Аскаранович, прож. в г.Кызыл-Кия по ул.Спортивная 144 заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

Я, Гераськов Э.М. по дов. продаю, Кызыл-Кийский горисполкомовский колхоз купли магазин, нах-ся в г.Кызыл-Кия по ул.Молодежная 7, жилой площадью 325,94 кв.м.

Этот магазин принадлежит трудовому коллективу на праве личной собственности согласно свид. о праве соб-ти № 001218 выд. от 16.12.2003г. за № 45 Ош-Баткен-Аксы-Баткенским территориальным Управлением Госкомимущества Кыргызской Республики рег. № 1210.

За проданный магазин продавец получил с покупателя сто восемьдесят тысяч сом при подписании настоящего договора.

Идент. номер магазина 8-06-02-0004-0006-01-071

До настоящего времени отчуждаемый магазин никому не продан, в споре и под запрещением/арестом/ не состоит. Содержание статей 270 и 446 ГК КР сторонам разъяснено.

Расходы по заключению настоящего договора уплачивает покупатель.

Экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариальной конторы в экземпляр выдается на руки покупателю.

ПОДПИСИ:

23 июня 2005 года настоящий договор удостоверен мной, Батабаевым Таштанбаем нотариусом частной нотариальной конторы Кызыл-Кийского нотариального округа Баткенской области Кыргызской Республики. Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личности сторон установлены, их дееспособность, а также принадлежность труд. коллективу отчуждаемого магазина проверены.

В соответствии со ст.180 ГК КР настоящий договор подлежит гос. регистрации по месту нахождения магазина.

Зарегистрировано в реестре за № 623

Взыскано гос. пошлины 2000с. по квит.

НОТАРИУС:

Описание материала конструкций основных строений

Таблица № 6

зание основных ементов строений	литер А	литер	литер	литер	литер	литер
	Мастер. и конструк ции	Мастер. и конструк ции	Мастер. и конструк ции	Мастер. и конструк ции	Мастер. и конструк ции	Мастер. и конструк ции
ндамент	ББ					
коль	ББ					
руж. Стены	жк					
утренние стены	жк					
ли	дер					
крытия	жби					
овля	бит					
на	дво					
ери	фчл					
ашение	вод					

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Таблица № 7

Наименование Пристроек	Литер	Фундам.	Цоколь	Стена	Полы	Перекры тие	Кровля	Окна	Двери	Отделк

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Таблица № 8

Дата записи	Наименование строения	Литера	Площадь, кв.м.	Высота кв.м.	Год пристройки
00.00.08	Навес	А	3 х 8,12		
	теплое:		3 х 8,12		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М²

Таблица № 3

По документу		В натуре	
На правоустанавливающем документе	Фактически	Застроенная	Не застроенная
	388,12	388,12	

«30» 01 200 Д г. Работу выполнил _____
Ф.И.О.

«___» _____ 200___ г. Проверил зав.сектора _____
Ф.И.О.

«___» _____ 200___ г. Принял начальник _____
Ф.И.О.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 4

Дата обследования	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель					
Зав.сектора					
Начальник					

Отметка о наличии получения изменений

Таблица № 5

Текущие изменения внесены	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель							
Зав.сектора							
Начальник							

Приложение №

Кыргыз-кийсто

УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код [illegible]

Адрес [illegible]
почтовый адрес единицы недвижимости (город, село, улица, дом, кв.)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Вытекающие экспликации

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
(Горный технический университет) Государство		

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования
Кыргызский горно-технический университет		

Начальник управления Казаков Г.Г.
Ф.И.О. подпись

Паспорт составлен «20» 12 2006 г. МП

Примечание
1. При изменении значений параметров единицы недвижимого имущества нужно заменить технический паспорт собственнику выдается новый технический паспорт.
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом на единицу недвижимого имущества.

Экспликация к плану основных строений

Таблица

№ стр.	Этаж	№ секции	№ квартиры	Назначение помещения	Площадь внутреннего объема (кв. м)								
					Общая площадь	Учебно-лабораторная	Административная	Общая	Торговая	Складская	Производств.	Жилая	Служебная
50	1	1	1	вестибюль	166.4								
			2	каб. химии	58.0								
			3	каб. химии	20.1								
			4	каб. трудового обуч.	78.4								
			5	каб. трудового обуч.	135.3								
			6	кабинет	35.3								
			7	каб. иностр. яз.	81.0								
			8	каб. физ. воспит.	81.0								
			9	библиотека	37.0								
			10	библиотека	58.6								
			11	столовая	55.6								
			12	сан. узел	4.5								
			13	сан. узел	5.7								
			14	— " —	2.5								
			15	кубовая	14.2								
			16	коридор	166.6								
				итого:	854.3								
51	2	1	17	коридор	166.2								
			18	каб. естествознания	78.1								
			19	кабинет	18.3								
			20	музей	37.2								
			21	каб. труд. дела	78.8								
			22	кабинет	18.8								
			23	каб. истор.	59.1								
			24	каб. мат-ки	59.2								
			25	каб. труд. дела	56.1								
			26	каб. русск. яз.	58.3								
			27	каб. истории	59.2								
			28	сан. узел	2.5								
			29	— " —	6.1								
			30	— " —	2.50								
			31	каб. мат. и ин.	64.4								
			32	каб. зоол. биол.	81.4								
			33	каб. учебн. гаст.	18.3								
				итого	851.0								

Экспликация к плану строения (основных)

				Наименование помещ.	Площадь										
4	7	1	8	коридор	9,0										
			9	коридор	7,10										
			10	склад	26,4										
			11	вестибюль	166,9										
			12	коридор	3,50										
			13	склад	9,3										
			14	сан узел	4,10										
			15	сан узел	10,6										
			16	— " —	4,10										
			17	сан узел	10,6										
			18	подвал пол	378,4										
			19	коридор	9,00										
			20	коридор	4,5										
			21	коридор	7,2										
			22	склад	15,9										
			23	подсобник	4,10										
				итого:	922,80										
подвал				выст. клетка	20,2										

Д	3	1	34	коридор	105.1
			35	каб техн	26.4
			36	каб техн	18.8
			37	каб зам дирек	18.9
			38	каб сек тир	35.2
			39	каб НВМ	61.6
			40	каб ЭВМ	61.6
			41	каб — " —	18.5
			42	каб электр	5.0
			43	каб черт то	39.2
			44	каб диз-ки	21.4
			45	сан узел	8.5
			46	— " —	6.0
			47	— " —	2.5
			48	каб черчен	38.9
			49	кабинет	61.6
			50	каб техн	61.6
				итого:	865.20
				всего:	2510.5
				лестница	82.40
				всего:	2592.10
				Высота внутренней площади подвального помещения.	
Д	2	1	1	коридор	46.5
			2	подвал пом	92.2
			3	— " —	99.2
			4	— " —	66.4
			5	— " —	117.0
			6	коридор	2.4
			7	— " —	4.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М²

Таблица № 3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ	
По правоустанавливающим документам	Фактически	Застроенная	Не застроенная
	25530.8 м²	1038,90 м²	24491.9 м²

«20» 01 2006 г. Работу выполнил Мелибаева Г.

Ф.И.О.

«___» _____ 200__ г. Проверил зав.сектора _____

Ф.И.О.

«___» _____ 200__ г. Принял нач.отдела _____

Ф.И.О.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 4

Дата обследования	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.
Исполнитель					
Зав.сектора					
Нач.отдела					

Отметка о внесении текущих изменений

Таблица № 5

Текущие изменения внесены	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.	200__ г.
Исполнитель							
Зав.сектора							
Нач.отдела							

Приложение № ___

[illegible] УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код [illegible]

Адрес [illegible]

почтовый адрес единицы недвижимости (город, село, улица, дом, кв.)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на правообладание
Государство		

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования
Кыргызский [illegible] — [illegible]		

Начальник Управления [illegible]
Ф.И.О. подпись

Паспорт составлен «30» 07 2006 г. МП

Примечание:
1. При обнаружении технических параметров единицы недвижимого имущества отличающихся от технических паспортных данных выдается новый технический паспорт
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим документом на единицу недвижимого имущества

Экспликация к плану основных строений

Литера	Этаж	№ помещения	№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв.м. Общая площадь	Учебно-педагогическая	Административная	Жилая	Торговая	Складская	Производственная	Прочая
Д	1	1	1	коридор	31.7							
			2	вестибюль	62.5							
			3	подъем кедров	22.5							
			4	коридор	12.8							
			5	кабинет	57.1							
			6	касса	5.0							
			7	бухгалтерия	24.2							
			8	коридор	45.4							
			9	бухгалтерия	24.2							
			10	бухгалтерия	22.8							
			11	кабинет	58.0							
			12	архив	22.1							
			13	лестн. клетка	24.0							
			14	исполнительная	25.0							
			15	лестн. клетка	24.0							
			16	кабинет	23.9							
			17	коридор	8.2							
			18	— " —	16.1							
			19	— " —	5.4							
			20	кабинет	30.2							
			21	кав. комнаты	24.0							
			22	кабинет	25.1							
			23	операторская	11.6							
			24	кабинет	30.6							
			25	коридор	18.1							
			26	кабинет	28.9							
			27	коридор	67.3							
			28	кабинет	11.5							
			29	— " —	43.2							
			30	кубовая	9.30							
				итого:	624.60							

Эстафета для в-ванн стрелий (особенных)

А	II	1	1	Лест. плат	23,6													
			2	Коридор	13,1													
			3	— " —	54,8													
			4	Завод-ой	23,0													
			5	Кабинет	54,8													
			6	— " —	26,4													
			7	— " —	55,0													
			8	— " —	60,8													
			9	— " —	22,8													
			10	— " —	50													
			11	Туалет М	22,6													
			12	Туалет Ж	18,8													
			13	Кабинет	46,2													
			14	— " —	21,0													
			15	Коридор	19,8													
			16	Кабинет	44,8													
			17	— " —	59,6													
			18	Коридор	6,9													
			19	Кладовая	8,5													
			20	Коридор	2,2													
			21	Кино-зал	110,8													
			22	Коридор	13,5													
			23	Лест. плат	23,3													
			24	Коридор	18,4													
			Б	Автобусный	118,4													
				Итого:	846,4													

Описание материалов конструктивных элементов строений

Таблица № 6

Наименование конструктивных элементов строений	Литер А	Литер	Литер	Литер	Литер	Литер
	Материал конструкции	Материал конструкции	Материал конструкции	Материал конструкции	Материал конструкции	Материал конструкции
Фундамент	[illegible]					
Цоколь	[illegible]					
Наружные стены	[illegible]					
Внутренние стены	—					
Полы	бетон					
Перекрытия	ж/б					
Крыша	шифер					
Окна	дерев.					
Двери	дерев.					
Отопление	водян.					

Описание пристроек, примыкающих к основному строению

Таблица № 7

Наименование пристроек	Литер	Фундам.	Цоколь	Стены	Полы	Перекрытие	Крыша	Окна	Двери	Отоплен.

Наружные параметры основного строения и примыкающих пристроек

Таблица № 8

Литер строения	Наименование строения	Литер	Площадь кв. м	Высота кв. м	Год пристройки
20:[illegible]	учебный корпус	А	112 [illegible].2	11.0	[illegible]
	итого:		1126.2		
20:[illegible]	котельная	Б	32.1	2.0	
	склад	В	46.3	3.0	
	туалет	Г	18.4	2.0	
	склад	Д	18.3		
	сторожевая	Е	14.3	2.5	
	итого:		252.4		

Всего: 1378.6

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М²

Таблица № 3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ	
По правоустанавливающим документам	Фактически	Застроенная	Не застроенная
	7 946 м²	1356,6 м²	

«20» 07 2006 г. Работу выполнил Шемшабаева К.
Ф.И.О.

«___» _____ 200___ г. Проверил зав.сектора _____
Ф.И.О.

«___» _____ 200___ г. Принял нач.отдела _____
Ф.И.О.

ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 4

Дата обследования	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель					
Зав.сектора					
Нач.отдела					

Отметка о внесении текущих изменений

Таблица № 5

Текущие изменения внесены	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.	200___г.
Исполнитель							
Зав.сектора							
Нач.отдела							