



Жер участогун мөөнөтсүз  
(мөөнөтү көрсөтүлбөгөн)  
пайдалануу укугу жөнүндө  
**МАМЛЕКЕТТИК АКТ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ**  
о праве бессрочного  
(без указания срока)  
пользования земельным участком

СЕРИЯСЫ  
СЕРИЯ

№ 0005356



УШУЛ АКТ ПЛАНДА ЖАНА ЭКСПЛИКАЦИЯДА КӨРСӨТҮЛГӨН, ТӨМӨНКҮ  
ЖЕР УЧАСТОГУ(НА) 1972 ЖЫЛДЫН ИЮЛЬ АЙЫНЫН  
«27» ДЕГИ (ДАГЫ) № 202 ЖАНА 3 ИЮНЬ 1977 ЖЫЛЫН 191

КЫЗЫЛКЫЯ ШААРДЫК СОВЕТТИНИН  
(айгарым укуктуу мамлекеттик органынын атаманы жана пайдаланууга укук берүүчү документ)  
СЫТКАРУУ КОМИТЕТИНИН ТЭГИНДЕГИЗИНДЕ  
КЫЗЫЛКЫЯ ТОО КОЛЛЕКЦИОНУ  
(жер пайдалануу укугу атылышы)

МӨӨНӨТСҮЗ (МӨӨНӨТҮ КӨРСӨТҮЛБӨГӨН) ПАЙДАЛАНУУГА БЕРИЛГЕНДИ-  
ГИН АНЫКТАИТ, ЖАНА УШУЛ ЖЕРДИ МӨӨНӨТСҮЗ (МӨӨНӨТҮ КӨРСӨТҮЛ-  
БӨГӨН) ПАЙДАЛАНУУ УКУГУ КЫЗЫЛКЫЯ РАЙОНДУК (ШААРДЫК)  
ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ УКУКТАРДЫ КАТТОО  
БОЮНЧА БАШКАРМАСЫНДА, КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ БОЛГОН УКУКТАРДЫН  
БИРДИКТҮҮ МАМЛЕКЕТТИК РЕЕСТРИНДЕ 2008 ЖЫЛДЫН 03  
АЙЫНЫН

«25» ДЕГИ (ДАГЫ) № 1731 МЕНЕН КАТТАЛДЫ.

НАСТОЯЩИМ АКТОМ ПОДТВЕРЖДАЕТСЯ, ЧТО ЗЕМЕЛЬНЫЙ(ЫЕ) УЧА-  
СТОК(И), УКАЗАННЫЙ(ЫЕ) НА ПЛАНЕ И В ЭКСПЛИКАЦИИ, НА ОСНОВА-  
НИИ РЕШЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
КЫЗЫЛКЫЯ ГОРСОВЕТА №202 ОТ 27.07.1972г  
(наименование правоустанавливающего документа и уполномоченного государственного органа)  
ОТ «03» ИЮНЯ 1977 ГОДА № 191

КЫЗЫЛКЫЯ ГОРНОЛУК КОЛЛЕКЦИОНУ  
(применование землепользователя)  
ПРЕДОСТАВЛЕН(Ы) В БЕССРОЧНОЕ (БЕЗ УКАЗАНИЯ СРОКА) ПОЛЬЗОВА-  
НИЕ И ДАННОЕ ПРАВО БЕССРОЧНОГО (БЕЗ УКАЗАНИЯ СРОКА) ПОЛЬЗО-  
ВАНИЯ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ОТ «25» 03 1978 ГОДА ЗА № 1731 В ЕДИНОМ  
ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В  
КЫЗЫЛКЫЯ ГОРНОЛУК РАЙОННОМ (ГОРОДСКОМ)  
УПРАВЛЕНИИ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИ-  
ЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО.

ЧЕКТЕШТЕРДИН БАЯНДАМАСЫ:

ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ:

1. Учебный корпус (квартал)

АБ ул. Исследовательская

БВ ул. Асаналиева

ВГ территория медицинского

ГД теннисный корт

ДЕ земли И.О. Стреловой детская поликлиника, банк

ЕА земельный участок А. Слепцова

2. Сбыточные и мастерские

АБ проезд

БВ торговые бытовые точки

ВГ проезд

ГД земли прилегающие к жилищному дому

ЕА земельный участок Мурзаканова С.

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча башкармасынын начальниги

Начальник управления по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество

города Кызылкия Асан Казаков 2.9.

(агы, жөнү, колу)

(Ф. И. О., подпись)

БУЛ МАМЛЕКЕТТИК АКТ ЭКИ НУСКАДА ТУЗУЛДУ, АНЫН БИРИНЧИ НУС-  
КАСЫ ЖЕР УЧАСТОГУНУН ПАЙДАЛАНУУЧУСУНДА. ЭКИНЧИ НУСКАСЫ  
ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ УКУКТАРДЫ КАТТОО  
БОЮНЧА КЫЗЫЛКЫЯ РАЙОНДУК  
(ШААРДЫК) БАШКАРМАСЫНДА САКТАЛАТ.

НАСТОЯЩИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ СОСТАВЛЕН В ДВУХ ЭКЗЕМПЛА-  
РАХ, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ: ПЕРВЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР У ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ ЗЕ-  
МЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ВТОРОЙ ХРАНИТСЯ В УПРАВЛЕНИИ ПО ЗЕМЛЕУСТ-  
РОЙСТВУ И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

города Кызылкыя РАЙОНА (ГОРОДА).

Бийгарым укуктуу мамлекеттик органынын  
башчысы

Глава уполномоченного государственного органа

Мэр города Кызылкыя  
(аты, жөнү, колу) (Ф. И. О. (родился))

Анарбаев А.А.

Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз  
мүлккө укуктарды каттоо боюнча  
башкармасынын начальниги

Начальник управления по землеустройству  
и регистрации прав на недвижимое имущество

города Кызылкыя  
(аты, жөнү, колу) (Ф. И. О.)

Кагаков З.Д.

Берилген күнү

Дата выдачи « 07 03 2008 года

**ГОСАГЕНТСТВО ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ  
И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИ-  
МОЕ ИМУЩЕСТВО ПРИ ПРАВИ-  
ТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ.**

**БАТКЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЗОНАЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И  
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО.**

**КЫЗЫЛ-КИЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВ-  
ЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И  
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО.**

## **ДЕЛО**

По выдаче государственного акта о праве бессрочного пользования земельным участком Кызылкийскому горному колледжу.

**Начальник Кызыл-Кийского  
городского управления по  
землеустройству и регистрации  
прав на недвижимое имущество:**



**Г Д Казаков**

## Содержание

По выдаче государственного акта о праве бессрочного пользования земельным участком Кызылкийскому горному колледжу.

№ п.п.	Наименование	Страниц	Кол-во листов
1.	Пояснительная записка	1	1
2.	Заявление	2	1
3.	Постановление	3	1
4.		4	2
5.	Акт указания внешних границ земельного участка.	5	1
6.	Чертежи земельного участка.	6	1
7.	Государственный акт о праве бессрочного пользования земельным участком.	7	1

### **Пояснительная записка**

К делу по выдаче государственного акта о праве бессрочного пользования земельным участком площадью 35864.0 мкв Кызылкийскому горному колледжу.

На основании решений от 27.07.1972г. №202 и 03.06.1977г. №191 был обмерен земельный участок.

В результате измерения фактическая занимаемая земельная площадь составила 35864.0 мкв.

При составлении документации по выдаче государственного акта на право частной собственности земельным участком были изучены все документы и применены планово-картографические материалы в масштабе 1 :2000 и 1:1000

Жалоб и споров по границе земельного участка со стороны смежных землепользователей не выявлено.

Подробные результаты изложены в акте внешних границ и экспликации земель, чертеж земельного участка прилагается.

Пояснительную записку составил:  Турдалиев А.





## Р Е Ш Е Н И Е

24.03.74 № 202

гор. Кызыл-Кыя

С выделением земельного участка  
Кызыл-Кийскому нахтоуправлению  
под строительство административно-  
учебного корпуса горного техникума  
на 800 учащихся

### Исполком Горсовета - Р е ш е н и е

Выделить Кызыл-Кийскому нахтоуправлению  
земельный участок площадью 3,2 га под строительство  
административно-учебного корпуса горного техникума  
на 800 учащихся восточнее строящегося обводнения  
колдучканца.

Председатель исполкома: -

С.О. Огуркулова

Секретарь исполкома: -

А.Д. Клодובה

Интектилер депутаттарынын  
Кызыл-Кыя  
шаардык Советинин  
АТКАРУУ КОМИТЕТИ



Исполнительный комитет  
Кызыл-Кийского горсовет  
депутатов трудящихся,  
Ошская область,  
Киргизской ССР

Кызыл-Кия, Кир. ССР

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 191

от 3 июня 1977 г.

О выделении земельного участка по  
строительство общежития на 200 м  
и учебных мастерских для учащихся  
Кызыл-Кийского горного техникума

В связи с разрушением общежития Кызыл-Кийского  
горного техникума в результате селевого потока 1.У1.77г.  
и землетрясения в 7 баллов 3.У1.77г.

Исполком Горсовета - Р е ш и л :

1. Отвести земельный участок площадью 1,5 га под  
строительство общежития на 200 мест и учебных мастерских  
для Кызыл-Кийского горного техникума с одной стороны  
территории ГПТУ № 2.

2. Производственной группе при отделе строительства  
и архитектуры разработать АПЗ.

Председатель исполкома  
Кызыл-Кийского Горсовета  
депутатов трудящихся: -

С. Омуркулов

Секретарь исполкома  
Кызыл-Кийского Горсовета  
депутатов трудящихся: -

А. Киселева

Бердо:

## А К Т

г. Кызыл-Кия

от 11.02.2008

указания внешних границ Кызылкийскому горному колледжу.

**Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии:**

Начальник отдела землеустройства  
Главный специалист по земельному кадастру  
Правообладатель

Турдалиев А.  
Турдалиев.М.  
Кызылкийский горный  
колледж

Произвели обмер земельного участка и составили настоящий акт о том, что площадь земельного участка при фактическом измерении составила 35864.0 м<sup>2</sup> и граничит нижеследующим описанием:

### 1. Учебный корпус (новый)

От точки А до точки Б протяженностью 107.2 м граничит ул. Молодежная  
От точки Б до точки В протяженностью 144.3 м граничит ул. Асаналиева  
От точки В до точки Г протяженностью 168.4 м граничит медучилище  
От точки Г до точки Д протяженностью 65.5 м граничит теннисный корт  
От точки Д до точки Е протяженностью 185.9 м граничит терр. поликлиники  
От точки Е до точки А протяженностью 90.0 м граничит зем. участок А. Сакиева.

### 2. Общежитие и мастерские

от точки А до точки Б протяженностью 152.0 м граничит проезд  
от точки Б до точки В протяженностью 84.8 м граничит торг. быт. точки  
от точки В до точки Г протяженностью 50.2 м граничит проезд  
от точки Г до точки Д протяженностью 123.7 м граничит земли прил. к жил. дому  
от точки Д до точки А протяженностью 53.3 м граничит зем. уч. Мурзаканов. С

При согласовании внешних границ между сторонами спорных вопросов и разногласий не выявлено. О чем составлен настоящий акт  
Чертежи земли к акту прилагаются.

Члены комиссии:

  
  
А.А. Турдалиев  
М.Ж. Турдалиев  
Кызылкийский горный колледж

## Экспликация

Земельного участка предоставленного в бессрочное пользование Кызылкийскому горному колледжу.

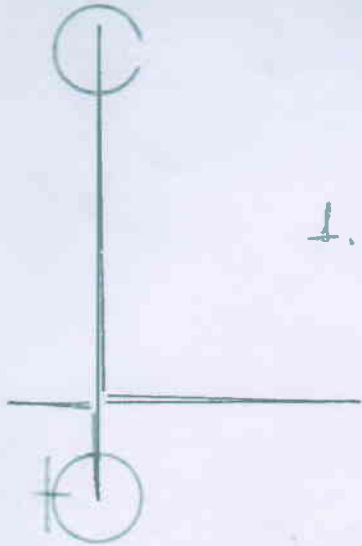
Общая площадь	Под жилыми зданиями	Под торговыми зданиями	Под административными зданиями	Складские помещения	Прочие земли
35864.0 кв	-	-	35864.0		

Составил топограф

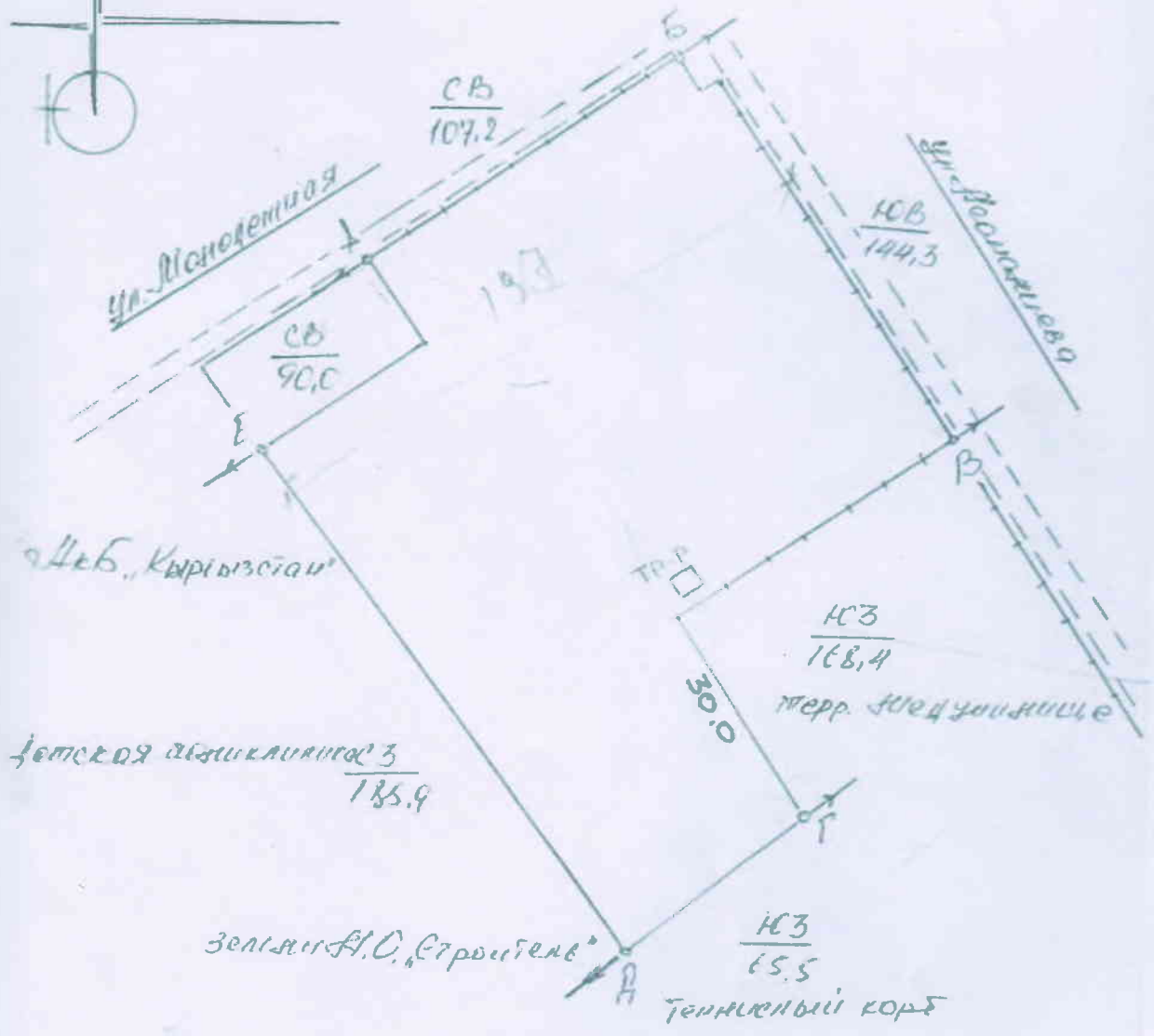
Кызыл-Кийского Госрегистра :



М.Турдалиев



# 1. Административно-учебный корпус.



Масштабы  
Масштаб 1: 2000

ЖЕР УЧАСТОГУНУН ПРИВЯЗКАСЫ  
 ПРИВЯЗКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
 (Ситуациялык планы) • (Ситуационный план)

2. СЫЗЫЖИШТИК И МАСТЕРСКИЕ  
 МАШТАБ 1:1000



Условные обозначения

- Стационарный участок
- МЗ  
123.9 Мерз линия
- В → Номер точек

**ГОСАГЕНТСТВО ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ  
И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИ-  
МОЕ ИМУЩЕСТВО ПРИ ПРАВИ-  
ТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ.**

**БАТКЕНСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ  
ЦЕНТР ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И  
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО.**

**КЫЗЫЛ-КИЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВ-  
ЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И  
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО.**

## **ДЕЛО**


По выдаче государственного акта о праве бессрочного пользования земельным участком Кызылкийскому горному колледжу.

**. Кызыл-Кыя 2008г.**


## Описание смежеств


1. от А до Б ул. Молодежная  
от Б до В ул. Асаналиева  
от В до Г пер. Медучилища  
от Г до Д теннисный корт  
от Д до Е земли А.О. Строитель,  
детская поликлиника, БАНК.  
от Е до А зем. участок А. Сакиева
2. АБ проезд,  
БВ торгово бытовые точки  
ВГ проезд,  
ГД земли прилетающие к жилому Д  
ДА зем. участок С. Мурзаканова

При установлении внешних границ присутствовали.

Начальник Кызылкийского управления по  
землеустройству и регистрации прав на недвижимое  
имущество  Г.Д.Казаков.

Начальник отдела по землеустройству  
 А.А.Турдалиев.

Правообладатель Кызылкийский горнотехнический  
колледж  
 А.А.Турдалиев.

Подготовил: гл. специалист по земельному кадастру  
 М.Ж.Турдалиев.